

Условия размещения учреждения, меры по укреплению материально-технической базы, в том числе капитальному строительству и реконструкции, обеспечению автотранспортом и техническим оборудованием

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Апшеронский психоневрологический интернат» расположен на территории ст. Нефтяной Апшеронского района. Площадь земельного участка, занимаемая учреждением, составляет 4,5 га.

Водоснабжение интерната осуществляется предприятием ОАО «Апшеронский водоканал».

Находящаяся на территории учреждения модульная котельная КБа-1,02 МВт обеспечивает интернат горячим водоснабжением и теплоснабжением.

Для обеспечения бесперебойного функционирования учреждения, в случае аварийного отключения электроэнергии, имеется дизельная электростанция мощностью 330 кВт. Работы по установке новой ДЭС выполнены в 2015 году.

На территории интерната расположены:

- медицинские корпуса отделения «Милосердие»;
- медицинский корпус отделения «Релиабитация»;
- проходная, с гостевой комнатой, для встречи родственников с гражданами, проживающими в интернате;
- здание карантина-изолятора;
- банно-прачечный комплекс;
- складские помещения;
- гаражно-складской комплекс;
- два административных здания;
- нежилое здание (кабинет социальных работников, молельная комната, архив, слесарное помещение);
- очистные сооружения «Техносфера 100-БИО» производительностью 100 куб. м. в сутки.

Медицинский корпус отделения «Релиабитация» - двухэтажное кирпичное здание. Медицинский корпус рассчитан на 210 койко-мест. В медицинском корпусе «Релиабитация» оборудованы следующие помещения: кабинет заместителя директора по медицинской части, ординаторская, пост медицинской сестры, процедурная, санитарно-бытовое помещение для младшего медперсонала, подсобные помещения для хранения чистого белья, для хранения уборочного инвентаря, душевые и туалетные комнаты для сотрудников и граждан, проживающих в интернате, спальня, комнаты, помещение для хранения лекарственных средств, комната психологической разгрузки.

Спальные комнаты оснащены кроватями, тумбочками, комодами и шкафами для одежды. В спальнях помещениях имеется теле-радио-видеоаппаратура, установлено оборудование сплит-системы. В фойе

установлены телевизоры и мягкая мебель.

Медицинские корпуса отделения «Милосердие» - одноэтажные кирпичные здания. Медицинские корпуса рассчитаны на 100 койко-мест. В зданиях располагаются следующие помещения: ординаторская, процедурная, санитарно-бытовое помещение для младшего медперсонала, кабинет гинеколога, кабинет физиотерапии, подсобные помещения для хранения чистого белья, для хранения уборочного инвентаря, душевые и туалетные комнаты для сотрудников и граждан, проживающих в интернате, спальня, комнаты, помещение воспитателей, помещение для раздачи пищи и помещение для приема пищи.

В каждом жилом помещении установлены сплит-системы. В фойе имеется телевизор и мягкая мебель.

Карантин-изолятор расположен отдельно от медицинских корпусов и представляет собой одноэтажное кирпичное здание. Карантин рассчитан на 3 койко-места, изолятор рассчитан на 6 койко-мест. В здании расположены два спальных помещения, процедурная, комната для раздачи пищи и четыре санузла.

Банно-прачечный комплекс располагается в отдельно стоящем кирпичном одноэтажном здании. В состав комплекса входит: цех по стирке белья и одежды, сушильно-гладильный цех, помещение для выдачи чистого белья, помещение для приема грязного белья, помещение для ремонта одежды, санитарно-бытовое помещение для младшего персонала, навес для естественной сушки чистого белья, баня (6 душевых кабин), санузел для граждан, проживающих в интернате, помещение для обработки кожных покровов и кабинет стоматолога.

В прачечном отделении установлено следующее оборудование: стиральные машины – 5 шт., сушильные машины -3 шт., гладильный каландр - 1 шт., центрифуга – 2 шт.

Одежда и постельное белье дезинфицируется в дезкамере ВФЭ – 2/0,9 СЗМО, которая установлена в отдельном помещении. В сентябре 2017 года закуплено и установлено новое оборудование.

Помещения парикмахерской, трудовых инструкторов и ЛФК расположены в отдельном кирпичном здании. В парикмахерской имеется одно рабочее место. Проводимые процедуры: стрижка и покраска волос.

В зале ЛФК имеются следующие тренажеры: силовой тренажер, спортивная скамья, мультистанция, велотренажер, беговая магнитная дорожка. Отдельно, на территории учреждения, оборудована спортплощадка с установленными тренажерами, на которой проводятся спортивные мероприятия с гражданами, проживающими в интернате.

На балансе учреждения состоит семь единиц автомобильной техники. Автомобильная техника находится в удовлетворительном состоянии. Техническое обслуживание и текущий ремонт проводятся своевременно. Эксплуатация автомобильного транспорта осуществляется в соответствии с законодательными актами по безопасности дорожного движения.

Текущий и капитальный ремонт проводится своевременно.

В 2015 году сделан капитальный ремонт здания банно-прачечного комплекса, приобретено новое прачечное оборудование, заменен кафель на полу и стенах. Также заменены все инженерные сети. Произведены работы по ремонту фасада здания и замены кровли.

В 2016 году сделан капитальный ремонт помещений зданий медицинского отделения «Милосердие», произведены работы по укладке новой плитки на полу и стенах, осуществлена замена всех инженерных сетей.

В 2017 году сделан капитальный ремонт помещений здания карантин-изолятора, произведены работы по укладке новой плитки на полу и стенах, осуществлена замена всех инженерных сетей. Приобретена и установлена новая мебель.

Все помещения оборудованы автоматической охранно-пожарной сигнализацией, системой оповещения, установлена кнопка тревожной сигнализацией. В период с 2015 года по 2017 год при проведении капитальных ремонтов зданий и помещений учреждения, выполнены работы по установке новой автоматической охранно-пожарной сигнализации. Охрана территории интерната, зданий и помещений осуществляется сотрудниками ЧОП.

Выполнены следующие работы по благоустройству территории учреждения:

- посадка деревьев, кустарника, цветов;
- обустройство цветников;
- приобретение и установка архитектурно-парковых скульптур;
- ремонт и окраска забора и ограждений;
- ремонт бордюров и тротуаров;
- приобретение и установка беседок;
- приобретение и установка лавочек и качелей.

В целях безопасности граждан, проживающих в интернате, произведены работы по установке новой внешней системы освещения с дополнительными точками освещения.